Defensoría del Pueblo COLOMBIA	Proceso/Subproceso: Atención y Trámite / Defensoría Pública	Código : SD-P02-F17
		Versión: 05
	Manual, Instructivo o Formato: Solicitud del Servicio de Defensoría Pública - Asesoría	Vigente desde: 05/08/2020

VISIONWEB: **RUP** 40214011

Fecha y hora de recepción*: 06/11/2025 09:30 AM **Regional*:** QUINDIO

Aspectos generales del usuario del servicio.

Nombre o razon social : CLARENA OSPINA LOPEZ			**Documento :** 42083881
Direccion de residencia :	CALLE 11 N 14 -39		**Telefono :** 3113095580
Ciudad de Residencia :	ARMENIA,[ARMENIA],(QUINDIO)		**Barrio :** CALLE 11 N 14 -39
Edad : 00 **Género :**	**Estado Civil :**	**Correo:**CLAOSYE@HOTMAIL.COM	**Idioma Etnico :**
En condicion de discapacidad :			
Nivel educativo :	**Comunidad LGBTI :**	**Fuerzas Militares :**	**Desplazado :**
Conyuge o compañero permanente :			**Numero de hijos :**

Resumen de los hechos (Circunstancias de tiempo, modo y lugar) (*).

REQUIERE ASESORIA EN TEMAS DE ARRENDAMIENTO

Tipo de Orientación brindada: (*)

ASESORIA CIVIL, ASUME LA ASESORIA EÑ SUSCRITO DEFENSOR PUBLICO, SEÑALA LA USUARIA QUE HEREDO ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO DE FUMIGACIONES, COMO CONSECUENCIA DE LA MUERTE DE SU HERMANO EL PASADO MES DE ENERO DE 2025, INDICA QUE EL DUEÑO DEL LOCAL LE ESTA PIDIENDO EL INMUEBLE PORQUELO VENDIO Y EL NUEVO DUEÑO REQUIERE VIVIR EN EL MISMO, ESTE DEFENSOR CONFORME A LA DOCUMENTACION CONTRATO DE ARRENDAMIENTO SEÑALA QUE NO EXISTE PREAVISO DADO AL MISMO POR LO QUE EL CONTRATO SE PRORROGO PARA EL PROXIMO AÑO MES DE MAYO DE 2025, ASI MISMO LA TERMINACION SIN JUSTIFICACION DA LUGAR INDEMNIZACION SE LE ENSEÑA A LA USUARIA CONFORME AL CODIGO DE COMERCIO

Tipo de Asesoria: Contratos y negocios juridicos

Forma de conclusión: Peticion absuelta.

DATOS DEL ENTREVISTADOR	DATOS DEL ENTREVISTADO
JORGE MARIO GIRALDO PACHON	CLARENA OSPINA LOPEZ
NOMBRE(S) Y APELLIDO(S)	NOMBRE(S) Y APELLIDO(S)
Cargo, funcionario y/o Contratista	SI ☐ NO ☐ AFIRMO BAJO JURAMENTO QUE LOS DATOS SUMINISTRADOS SON CIERTOS Y AUTORIZO PARA QUE SE VERIFIQUE LA INFORMACION SUMINISTRADA EN LAS BASES DE DATOS O REGISTROS A QUE HUBIERE LUGAR:
FIRMA DEL ENTREVISTADOR	FIRMA DEL POTENCIAL BENEFICIARIO

Constancia de asesoria para el usuario (*)

Lugar de recepción: QUINDIO **Fecha y hora de recepción*:** 06/11/2025 09:30 AM **Regional*:** QUINDIO

Nombre o razon social : CLARENA OSPINA LOPEZ	**Documento :** 42083881	**Fecha de expedición :** 06/11/2025

Tipo de Asesoria: Contratos y negocios juridicos

Forma de conclusión: Peticion absuelta.

VISIONWEB: **RUP** 40214011

Fecha y hora de recepción*: 06/11/2025 09:30 AM **Regional*:** QUINDIO

Funcionario y/o Contratista que brindó la Asesoría:	JORGE MARIO GIRALDO PACHON	**Firma:**